



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1269/2025-6

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb zastupan putem ŽDO Zagreb, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZHONGYA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Unska ulica 2 C, OIB: 25064750173, dana 14. srpnja 2025. godine,

r i j e š i o j e

- I. U stečajnom predmetu pod poslovnim brojem St-1269/2025, nad dužnikom ZHONGYA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Unska ulica 2 C, OIB: 25064750173, postupak se obustavlja.
- II. Ročište određeno za dana 30. rujna 2025. godine u 11:00 sati, neće se održati.

Obrazloženje

1. Gore naznačeni predlagatelj podnio je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZHONGYA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Unska ulica 2 C, OIB: 25064750173.
2. U ovosudni spis dana 7. srpnja 2025. godine zaprimljena je Potvrda Fine - Obrazac Pdb (str. 38 spisa) o deblokadi računa i novčanih sredstava ovršenika (dužnika).
3. Uvidom u dostavljenu Potvrdu Fine od 4. srpnja 2025. godine – Obrazac Pdb (str. 38 spisa) proizlazi da dužnik na računima i novčanim sredstvima na dan izdavanja Potvrde ima evidentirano 0 dana neprekidne blokade, odnosno 25 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, te zatim da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 0,00 EUR.
4. Slijedom prethodno navedenog proizlazi, da više ne postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje kod ovog dužnika, a kako je to propisano čl. 6. st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), odnosno, da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u

Očividniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, te navedenim također više nije ostvarena ni pretpostavka iz članka 110. st. 1. SZ-a, odnosno, proizlazi da kod ovog dužnika stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje više ne postoji.

5. Člankom 128. stavak 9. SZ-a propisano je, da, ako se utvrdi da je dužnik do završetka prethodnog postupka postao sposoban za plaćanje, postupak će se obustaviti, pa je slijedom citiranog članka doneseno ovo rješenje.

U Zagrebu, 14. srpnja 2025.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
1. Predlagatelj - Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, putem ŽDO Zagreb
2. Fina – odmah i po pravomoćnosti
3. Dužnik
4. Zakonski zastupnici dužnika – Yu Jiang putem e – Oglasna ploča i na adresu dužnika

Broj zapisa: **9-30879-f4be2**

Kontrolni broj: **08799-dc996-9a61d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.